

# 設営時の諸注意およびお願い

## 【搬入・搬出時】

- (1) 搬入・搬出作業が発生する場合は、搬入出申請書をご提出ください。
- (2) 搬入出に際しては、当社担当者または警備員の指示にしたがい、使用者の責任において実施願います。
- (3) 東京都条例に基づき、待機車両はエンジンの停止をお願いいたします。

## 【荷捌駐車場および荷物用エレベーターについて】

- (1) 車スペースには大型貨物自動車まで駐車可能です。
- (2) 原則として1台の駐車で作業を行っていただきます。また、積み降ろし時のみ駐車可能です。長時間の駐車はお断りいたします。
- (3) 駐車場所には高さ制限(2.8m未満)のある屋根が付いております。作業中にご注意願います。
- (4) 荷物用大型エレベーター(以下、荷物用大型EV)の積載荷重は1,150kgです。カゴ寸法はH2.35m×D5.00m×W1.80mです。(奥から0.5mまでH2.95m)
- (5) 重量物や長尺物の搬入出がある場合や、荷物用大型EVに傷がつく恐れがある場合は必要に応じた養生を施してください。
- (6) 荷物用EVは、テナント各社が利用しますので、安全管理は主催者及び利用者の責任において実施願います。

## 【設営および準備・撤収時について】

### (1) 原状回復

・当ビル内外の建造物・設備・備品等を汚損・破損または紛失した場合、設営者はこれを原状に回復するために要する、直接および間接の費用一切を賠償していただきます。

・設営者は入館後直ちに当社担当者立会の下、「事前確認」をしていただきます。そして催事終了後、設営者は当社担当者立会の下、原状回復確認(以下「事後確認」という)をしていただきます。その際、新たに発見した損傷箇所については、設営者の責任において損害を賠償していただきます。また、当社の責に帰さない事由により、事前確認を行わなかった場合は、事後確認の時に当社施設内で発見した傷や損傷箇所の全ての損害を賠償していただく場合もございます。

### (2) 設営時

・会場の保安全管理・維持・防災・防犯および安全上の理由から、当社が会場内の適宜の場所に立ち入り、必要な措置を講ずることがあります。

・壁面や床への釘・アンカーボルト等の打ちつけは禁止します。

・梱包用紙テープ・ガムテープ・両面テープの貼付は禁止します。やむを得ずテープ類を使用する場合は、当社指定品質のテープをご使用いただけます。

・搬入物や什器・備品等を運ぶ際には、引きずるなどして床面に損害を与えないよう十分にご注意願います。

・造作物等を配置する際には、床の養生を行ってください。

### (3) 消防法に関する事項

・設営時等で、火気や危険物(シンナー等)の使用は禁止いたします。

・造作物等で非常口誘導灯を隠さないでください。また非常口への動線を確保してください。

・非常事態にそなえ、使用前に必ず、非常口・火災報知機・消火器等防火防災設備の位置をご確認いただき、関係者にも周知徹底願います。

### (4) 設営終了時および撤収時

・作業終了時には、残材・紙くず・釘・ピンなどは必ず回収願います。

・持込器具等は、ご使用者の管理のもとに、速やかに撤去願います。

・ご使用いただいた当社備品や付帯設備は、当社の指示にしたがい点検確認後、所定の収納場所にお戻し願います。

・ご使用後は使用者側において清掃し、使用中に発生したゴミは持ち帰り願います。当社に集荷依頼をする場合は有料にて承ります。また、特別に清掃の必要が生じた場合、別途特別清掃費を申し受けます。

### (5) 荷物の事前預かり、発送等について

・催事期間前の当施設への荷物の発送につきましては、当社指定の「事前搬入届」をご提出いただいた上で、各宅配業者へ依頼願います。ただし、これに伴う荷物の中身の紛失・破損事項等について、当社は一切の責任を負いません。また、到着予定日の当施設利用状況や荷物の内容によっては、お断りする場合もございます。

・事前に当社へお申し出の無い、多量または大きなお荷物の場合、保管場所として適宜の会場を有料にてお借りいただけます。

### (6) その他

・準備日を含む使用日前日や、催事期間中の突発的なレイアウト等の変更につきましては、当社に依頼することはできません。使用者にて対応願います。

・当館はオフィス施設がございます。テナントや他フロアへの音漏れを抑えるために音量(特に重低音)を制限させていただく場合がございます。あらかじめご了承ください。

当ビルの荷捌場のご利用は、搬入出時に限定しておりますのでご留意願います。

## <設営時の諸注意およびお願い>

※本諸注意は、予告なく変更する場合がございますので、あらかじめご了承ください。なお使用者は、予約契約成立の時期に関わらず変更後の諸注意に従っていただきます。